

ZÁPIS z jednání rady č. 12/2020

Třebechovice pod Orebem

datum: 4. 5. 2020, čas: 15:00

Prezence:

Přítomni: (7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Pavla Nyčová

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno v 15:36:04

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:36:51

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Kamil Dörre

Předsedající: Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech

Bod byl přijat bez hlasování.

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:37:14

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:37:19

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
 2. Schválení programu jednání
 3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-2007497/VB/1 - ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (akce: Třebechovice p.O., ul. Družstevní práce, rekonstrukce nn). (SM 073)
 4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (akce: Třebechovice p.O., Palackého, p. č. 1511/10). (SM 074)
 5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IE-12-2008597/1 - ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (akce: Třebechovice p. O. HK Treb HK 0284 HDPE – optická síť). (SM 075)
 6. Smlouva o zřízení věcného břemene – akce přeložka plynovodní přípojka pro RD na p. č. 579/1 k. ú. Třebechovice pod Orebem. (SM 076)
 7. Různé
 8. Otevření MŠ Třebechovice pod Orebem (MŠ 04)
- V 15:39:05 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

doplňuje se bod č. 9 - Záměr prodeje dvou stavebních pozemků v lokalitě „Fryntovo pole“ za účelem

výstavby rodinných domů p. č. 583/46 a p. č. 583/47 vše v k. ú. Třebechovice p.O. (SM 077)
doplňuje se bod č. 10 - Nabídka ke koupi chatky č. ev. 18 v zahrádkářské kolonii Oreb. (SM 078)
doplňuje se bod č. 11 - Schválení firmy na akci „Výměna oken na detašovaném pracovišti – MŠ Nepasice“
(MŠ 04)

Hlasování

pro: (7) Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., MUDr. Jan Opatrný, Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-250-12/20

zodpovídá: Mgr. Roman Drašnar

termín: 4. 5. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:39:15

3. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-2007497/VB/1 - ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (akce: Třebechovice p.O., ul. Družstevní práce, rekonstrukce nn). (SM 073) (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:39:19

V 15:40:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-2007497/VB/1 na dotčeném pozemku p. č. 1486/52 v k. ú. Třebechovice pod Orebem (akce: Třebechovice p.O., Družstevní práce, rekonstrukce nn) mezi Městem Třebechovice pod Orebem „strana povinná“ a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín, IČO 24729035 „strana oprávněná“.

Finanční náhrada za zřízení věcného břemene činí 3.660,- Kč.

Hlasování

pro: (7) Kamil Dörre, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-251-12/20

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 31. 5. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:40:42

4. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti - ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (akce: Třebechovice p.O., Palackého, p. č. 1511/10). (SM 074) (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:40:46

V 15:41:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-2011203/VB/01 na dotčených pozemcích p. č. 1511/6 a p. č. 1511/9 vše v k. ú. Třebechovice pod Orebem (akce: Třebechovice p.O., Palackého, p. č. 1511/10) mezi Městem Třebechovice pod Orebem „strana povinná“ a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín, IČO 24729035 „strana oprávněná“.

Finanční náhrada za zřízení věcného břemene činí 1.000,- Kč.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-252-12/20

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 31. 5. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:10

5. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. IE-12-2008597/1 - ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (akce: Třebechovice p. O. HK Treb HK 0284 HDPE – optická síť). (SM 075) (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:41:14

V 15:41:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města neschvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-2008597/1 na dotčených pozemcích p. č. 796/5, 800/2, 1946/75, 1989/28, 1989/2, 1989/30, 1946/76, 1984/1, 1946/77, 1946/82, 1946/62, 1946/83, 1946/67, 1947/7, 1947/1, 1947/18, 1947/15, 1973/6, 1946/48, 1946/64, 1946/58, 1946/92 a 2774 vše v k. ú. Třebechovice pod Orebem (akce: Třebechovice p. O. HK Treb HK 0284 HDPE – optická síť) mezi Městem Třebechovice pod Orebem „strana budoucí povinná“ a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín, IČO 24729035 „strana budoucí oprávněná“.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef

Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-253-12/20

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 31. 5. 2020

V 15:41:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Rada města ukládá odboru správy majetku jednat se zástupci společnosti ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín, IČO 24729035 o vzájemném využití optické sítě.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-254-12/20

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 31. 5. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:52

6. Smlouva o zřízení věcného břemene – akce přeložka plynovodní přípojka pro RD na p. č. 579/1 k. ú. Třebechovice pod Orebem. (SM 076) (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:41:56

V 15:42:12 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene (plynovodní přípojka č. stavby 9900094384 – akce: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX) na pozemcích p. č. 583/40 a p. č. 579/7 vše v k. ú. a obci Třebechovice pod Orebem mezi Městem Třebechovice pod Orebem "povinný" a společností GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem - Klíše, IČO 27295567 „oprávněný". Finanční náhrada činí 500,- Kč.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-255-12/20

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 31. 5. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:42:22

7. Záměr prodeje dvou stavebních pozemků v lokalitě „Fryntovo pole“ za účelem výstavby rodinných domů p. č. 583/46 a p. č. 583/47 vše v k. ú. Třebechovice p.O. (SM 077) (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:35

V 15:44:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku za účelem výstavby rodinného domu v lokalitě Fryntovo pole p. č. 583/46 druh pozemku orná půda o výměře 833 m² v k. ú. Třebechovice pod Orebem minimálně za obvyklou cenu 1.330,- Kč/m² a za úhradu nákladů souvisejících s převodem nemovitosti (správní poplatek za vklad do katastru nemovitosti a jiné) formou obálkové metody, nejvyšší nabídky.

Hlasování

pro: (7) Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., MUDr. Jan Opatrný, Josef Loskot, Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-256-12/20

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 30. 9. 2020

V 15:44:45 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Rada města schvaluje záměr prodeje pozemku za účelem výstavby rodinného domu v lokalitě Fryntovo pole p. č. 583/47 druh pozemku orná půda o výměře 661 m² v k. ú. Třebechovice pod Orebem minimálně za obvyklou cenu 1.330,- Kč/m² a za úhradu nákladů souvisejících s převodem nemovitosti (správní poplatek za vklad do katastru nemovitosti a jiné) formou obálkové metody, nejvyšší nabídky.

Hlasování

pro: (7) Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., MUDr. Jan Opatrný, Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-257-12/20

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 30. 9. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:44:52

8. Nabídka ke koupi chatky č. ev. 18 v zahrádkářské kolonii Oreb. (SM 078) (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:45:03

V 15:46:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města schválit nákup stavby ev. č. 18 umístěné na městském pozemku st. p. č. 1530 v k. ú. Třebechovice pod Orebem.

Hlasování

pro: (7) MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Stanislav Jech, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-258-12/20

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 30. 6. 2020

V 15:46:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" v tomto znění:

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města využít předkupního práva k nemovité věci – stavbě ev. č. 18 umístěné na městském pozemku st. p. č. 1530 v k. ú. Třebechovice pod Orebem.

Hlasování

pro: (7) Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-259-12/20

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 30. 6. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:46:37

9. Schválení firmy na akci „Výměna oken na detašovaném pracovišti – MŠ Nepasice“ (MŠ 04) (bod číslo 11) - ODLOŽENO

Projednání bodu bylo odloženo.

10. Otevření MŠ Třebechovice pod Orebem (MŠ 04) (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:51:39

V 15:51:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města bere na vědomí informaci ředitelky Mateřské školy Třebechovice pod Orebem o znovuootevření mateřské školy od 11.5.2020.

Hlasování

pro: (7) Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec, Ing. Stanislav Jech

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-260-12/20

zodpovídá: Bc. Alena Jeremiášová

termín: 4. 5. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:52:13

11. Různé (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:52:21

V 15:54:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" v tomto znění:

Rada města schvaluje mimořádnou odměnu řediteli Domova důchodců ChD - Zdislava dle přílohy, která bude založena u tajemníka městského úřadu. Odměna bude vyplacena za měsíc duben 2020.

Hlasování

pro: (7) Ing. Jiří Němec, MUDr. Jan Opatrný, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, Kamil Dörre

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-261-12/20

zodpovídá: Mgr. Roman Drašnar

termín: 4. 5. 2020

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:55:56

Jednání ukončeno v 16:56:24

Ověřeno ověřovateli:

1) 6. 5. 2020 07:34 **Kamil Dörre**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
