



ZÁPIS ze schůze rady č. 9/2025

Město Třeběchovice pod Orebem

datum: 17. 3. 2025, čas: 14:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt
Omluveni: (1) Ing. Stanislav Jech
Nepřítomni: (0)
Hosté:
Zapisovatel/ka: Hana Kracíková

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání bylo zahájeno 17.03.2025 ve 14:00 návštěvou příspěvkové organizace Základní škola Třeběchovice pod Orebem. Po ukončení prohlídky ZŠ rada města pokračovala v jednání na MěÚ Třeběchovice pod Orebem v 15:16.

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:16:13

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: Mgr. Adam Volt

Předsedající: Mgr. Roman Drašnar

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:16:13

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:19:42

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:19:50

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Přehled tvorby a čerpání fondů příspěvkových organizací za rok 2024 (FIN 025)
4. Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených městem za rok 2024 (FIN 026)
5. Rozpočtová opatření (FIN 027)
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2029497 – ČEZ Distribuce a. s. (SM 044)
7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2029258 – ČEZ Distribuce a. s. (SM 045)
8. Žádost o prodej městského pozemku p. č. 125/3 v k. ú. Štěnkov (SM 046)
9. Zápis z jednání komise pro rozvoj města (SM 047)
10. Smlouva o zřízení VB – vodovod a kanalizace Třeběchovice p. O., ul. Šárovцова - VAK HK (SM

048)

11. Návrhová opatření MEK (SM 049)

12. Změna nájemce - smlouva o nájmu pozemků p. č. 68/9 v k. ú. Štěnkov - záměr pronájmu (SM 050)

13. Výměna dveří v objektu ZUŠ (SM 051)

14. Žádost o prodej městského pozemku st. p. č. 285 v k. ú. Štěnkov (SM 052)

15. Žádost o prodej městského pozemku p. č. 68/12 v k. ú. Štěnkov (SM 053)

16. Žádost o prodej městských lesních pozemků p. č. 460/3, p. č. 460/4, p. č. 460/5 a p. č. 460/6 vše v k. ú. Polánky n. D. (SM 054)

17. Regulační plán- Zahrádkářská osada Oreb (STAV 006)

18. Sociální pohřeb (SPR 008)

19. PROSTOR PRO - Závěrečná zpráva 2024 (SPR 009)

20. Nová nájemní smlouva (TS 31)

21. Nová nájemní smlouva (TS 32)

22. Nová nájemní smlouva (TS 33)

23. Nová nájemní smlouva (TS 34)

24. Nová nájemní smlouva (TS 35)

25. Veřejná zakázka: Výměna filtrační náplně, koupaliště - poptávka (TS 36)

26. Veřejná zakázka: Pokládka zámkové dlažby za ZŠ v Třeběchovicích pod Orebem poptávka (TS 37)

27. Nová nájemní smlouva (TS 38)

28. Různé

Diskuze zahájena v 15:19:50

V 15:20:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 29 - Záměr pronájmu stánku rychlého občerstvení na koupališti BOR (TS 39)

- doplňuje se bod č. 30 - Pojištění majetku města, návrh pojistné smlouvy (FIN 028)

- doplňuje se bod č. 31 - Havarijní pojištění vozidla JSDH - TATRA 815, SPZ 6H90750, rozpočtové opatření (FIN 029)

Hlasování

pro: (6) Mgr. Roman Drašnar, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Jiří Němec, Josef Loskot, Mgr. Adam Volt, Kamil Dörre

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-160-9/25

zodpovídá: Mgr. Roman Drašnar

termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:20:15

3. Přehled tvorby a čerpání fondů příspěvkových organizací za rok 2024 (FIN 025) (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:22:28

Diskuze zahájena v 15:22:28

V 15:23:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v

tomto znění:

Rada města bere na vědomí přehled tvorby a čerpání fondů (fondu rezervního, fondu investic, fondu odměn a fondu kulturních a sociálních potřeb) u příspěvkových organizací zřízených městem za rok 2024.

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Jiří Němec, Josef Loskot, Mgr. Adam Volt, Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-161-9/25

zodpovídá: Ing. Jana Petříková
termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:23:12

4. Schválení účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených městem za rok 2024 (FIN 026) (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:23:19

Diskuze zahájena v 15:23:19

V 15:25:39 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje účetní závěrku za účetní období 2024 bez výhrad u příspěvkových organizací:

- Mateřská škola, Třebechovice pod Orebem
- Základní umělecká škola, Třebechovice pod Orebem
- Základní škola, Třebechovice pod Orebem
- Dům dětí a mládeže, Třebechovice pod Orebem
- Technické služby, Třebechovice pod Orebem
- Domov důchodců ChD Zdislava, Třebechovice pod Orebem
- Třebechovické muzeum betlémů
- Heldova městská knihovna, Třebechovice pod Orebem

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Kamil Dörre, Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-162-9/25

zodpovídá: Ing. Jana Petříková
termín: 17. 3. 2025

V 15:26:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje dle přílohy finanční vypořádání za hlavní a doplňkovou činnost za rok 2024 u příspěvkových organizací:

- Mateřská škola, Třebechovice pod Orebem
- Základní umělecká škola, Třebechovice pod Orebem

- Základní škola, Třebechovice pod Orebem
- Dům dětí a mládeže, Třebechovice pod Orebem
- Technické služby, Třebechovice pod Orebem
- Domov důchodců ChD Zdislava, Třebechovice pod Orebem
- Třebechovické muzeum betlémů
- Heldova městská knihovna, Třebechovice pod Orebem

Hlasování

pro: (6) Mgr. Adam Volt, Mgr. Roman Drašnar, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre
 proti (0)
 zdržel se: (0)
 nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-163-9/25

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:26:56

5. Pojištění majetku města, návrh pojistné smlouvy (FIN 028) (bod číslo 30)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:27:19

Diskuze zahájena v 15:27:19

V 15:32:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje jako nejvhodnější nabídku na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“ nabídku od uchazeče Generali Česká pojišťovna, a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956. Nabídková cena činí 255.212, - Kč.

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Adam Volt
 proti (0)
 zdržel se: (0)
 nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-164-9/25

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 1. 4. 2025

V 15:32:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje pojistnou smlouvu na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Pojištění majetku a odpovědnosti za škodu“, uzavíranou mezi Městem Třebechovice pod Orebem a společností Generali Česká pojišťovna, a.s., Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 45272956 v ceně ročního pojistného ve výši 255.212, - Kč.

Hlasování

pro: (6) Kamil Dörre, Mgr. Adam Volt, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Josef Loskot

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-165-9/25

zodpovídá: Ing. Jana Petříková
termín: 1. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:32:57

6. Havarijní pojištění vozidla JSDH - TATRA 815, SPZ 6H90750, rozpočtové opatření (FIN 029) (bod číslo 31)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:33:18

Diskuze zahájena v 15:33:18

V 15:34:10 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření smlouvy o sjednání havarijního pojištění na vozidlo JSDH - TATRA 815, SPZ 6H90750 s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s.

Hlasování

pro: (6) Kamil Dörre, Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt, Josef Loskot
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-166-9/25

zodpovídá: Ing. Jana Petříková
termín: 1. 4. 2025

V 15:35:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje předložené rozpočtové opatření

RO 017/2025

Org.	§	Pol.	Název	Částka
	63-20	výdej	Pojištění funkčně nespecifikováno	+ 118.000 Kč
9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	- 118.000 Kč

Hlasování

pro: (6) Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-167-9/25

zodpovídá: Ing. Jana Petříková
termín: 1. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:35:11

7. Zápis z jednání komise pro rozvoj města (SM 047) (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:38:55

Diskuze zahájena v 16:38:55

V 16:53:06 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí zápis z jednání komise pro rozvoj města ze dne 5. 3. 2025.

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Adam Volt, Josef Loskot

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-168-9/25

zodpovídá: Otto Nosek

termín: 17. 3. 2025

V 16:53:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje památník Vladimíra Vochoče, který bude zhotoven ve formě plakety, z materiálu bronz, umístěna na jižní fasádě radnice za maximální cenu 220 000,- Kč.

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-169-9/25

zodpovídá: Otto Nosek

termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:53:35

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2029497 - ČEZ Distribuce a. s. (SM 044) (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:53:48

Diskuze zahájena v 16:53:48

V 16:54:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029497 na dotčeném pozemku p. č. 430/1 v k. ú. Štěnkov (akce: Štěnkov, poz. 196/15, příp. nn) mezi Městem Třeběchovice pod Orebem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín (budoucí oprávněná). Jednorázová

náhrada za zřízení věcného břemene bude činit 2.000, - Kč.

Hlasování

pro: (6) Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Jiří Němec, Mgr. Adam Volt, Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-170-9/25

zodpovídá: Otto Nosek
termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:54:38

9. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2029258 - ČEZ Distribuce a. s. (SM 045) (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:54:45

Diskuze zahájena v 16:54:45

V 16:55:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029258 na dotčeném pozemku p. č. 1726/20 v k. ú. Třebechovice pod Orebem(akce: Třebechovice p. O., poz. 1726/5, příp. nn) mezi Městem Třebechovice pod Orebem (budoucí povinná) a ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín (budoucí oprávněná). Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene bude činit 2.000, - Kč.

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Adam Volt, Kamil Dörre
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-171-9/25

zodpovídá: Otto Nosek
termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:55:14

10. Žádost o prodej městského pozemku p. č. 125/3 v k. ú. Štěnkov (SM 046) (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:55:21

Diskuze zahájena v 16:55:21

V 16:56:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města ukládá odboru správy majetku zahájit přípravné práce k prodeji pozemku p. č. 125/3 druh pozemku lesní pozemek o výměře 40 m² v k. ú. Štěnkov - objednat znalecký posudek s uvedením obvyklé ceny pozemku.

Hlasování

pro: (6) Ing. Jiří Němec, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Adam Volt, Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-172-9/25

zodpovídá: Otto Nosek
termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:56:21

11. Smlouva o zřízení VB - vodovod a kanalizace Třebechovice p. O., ul. Šárovcova - VAK HK (SM 048) (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:56:30

Diskuze zahájena v 16:56:30

V 16:57:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na dotčených pozemcích p. č. 1749 druh pozemku ostatní plocha a p. č. 2130/1 druh pozemku ostatní plocha, vše v k. ú. a obci Třebechovice pod Orebem (akce: „Prodloužení kanalizace Třebechovice pod Orebem, ul. Šárovcova“ a „Zkapacitnění vodovodu Třebechovice pod Orebem, ul. Šárovcova“) mezi Městem Třebechovice pod Orebem „povinný“, společností Vodovody a kanalizace Hradec Králové a. s. Víta Nejedlého 893, 50003 Hradec Králové IČO 48172898 „oprávněný“ a

„stavebník“. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene činí 7.940,- Kč. Náhrada bude zaslána stavebníkem na účet povinného.

Hlasování

pro: (5) Josef Loskot, Kamil Dörre, Mgr. Adam Volt, Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D.
proti (0)
zdržel se: (1) Mgr. Roman Drašnar
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-173-9/25

zodpovídá: Otto Nosek
termín: 31. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:57:10

12. Návrhová opatření MEK (SM 049) (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:57:22

Diskuze zahájena v 16:57:22

V 16:59:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v

tomto znění:

Rada města bere na vědomí návrhové opatření MEK.

Hlasování

pro: (6) Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Adam Volt, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Ing. Jiří Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-174-9/25

zodpovídá: Otto Nosek

termín: 14. 4. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:59:23

13. Změna nájemce - smlouva o nájmu pozemků p. č. 68/9 v k. ú. Štěnkov - záměr pronájmu (SM 050) (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:59:33

Diskuze zahájena v 16:59:33

V 17:04:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje záměr pronájmu pozemku p. č. 68/9, druh pozemku lesní, o výměře 46 m² v k. ú. Štěnkov za cenu 80,- Kč/m²/rok, tj. 3.680,- Kč/rok na dobu neurčitou od 1. 5. 2025 (bezesmluvní užívání od 18. 9. 2024).

Hlasování

pro: (6) Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-175-9/25

zodpovídá: Otto Nosek

termín: 31. 5. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:04:53

14. Žádost o prodej městského pozemku st. p. č. 285 v k. ú. Štěnkov (SM 052) (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:15

Diskuze zahájena v 17:05:15

V 17:05:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města ukládá odboru správy majetku zahájit přípravné práce k prodeji pozemku st. p. č. 285 druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří o výměře 15 m² v k. ú. Štěnkov - objednat znalecký posudek s uvedením obvyklé ceny pozemku.

Hlasování

pro: (6) Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Jiří Němec, Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-176-9/25

zodpovídá: Otto Nosek
termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:05:45

15. Žádost o prodej městského pozemku p. č. 68/12 v k. ú. Štěnkov (SM 053) (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:05:54

Diskuze zahájena v 17:05:54

V 17:06:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města ukládá odboru správy majetku zahájit přípravné práce k prodeji pozemku p. č. 68/12 druh pozemku lesní pozemek o výměře 39 m² v k. ú. Štěnkov - objednat znalecký posudek s uvedením obvyklé ceny pozemku.

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, Mgr. Adam Volt, Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-177-9/25

zodpovídá: Otto Nosek
termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:52

16. Žádost o prodej městských lesních pozemků p. č. 460/3, p. č. 460/4, p. č. 460/5 a p. č. 460/6 vše v k. ú. Polánky n. D. (SM 054) (bod číslo 16)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:07:00

Diskuze zahájena v 17:07:00

V 17:07:53 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje záměr prodeje pozemků p. č. 460/3 o výměře 1034 m² a p. č. 460/6 o výměře 91 m² vše druh pozemku lesní pozemek, vše v k. ú. Polánky nad Dědinou včetně lesního porostu za minimální kupní cenu 28.190, - a za úhradu nákladů souvisejících s převodem nemovitosti (poplatek za vklad do katastru nemovitostí a jiné). Záměr bude

vyvěšen po dobu 15 dní.

Hlasování

pro: (6) Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-178-9/25

zodpovídá: Otto Nosek
termín: 30. 6. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:08:00

17. Výměna dveří v objektu ZUŠ (SM 051) (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:08:11

Diskuze zahájena v 17:08:11

V 17:21:19 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města ruší své usnesení č. UR-114-6/25, kterým schválila smlouvu o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna dveří v objektu ZUŠ“, uzavíranou mezi městem Třebechovice p.O. a společností ELEKTRO MOSEV spol. s r.o., se sídlem: Vážní 1171, 500 03 Hradec Králové, IČO: 42228573, v ceně díla 3 359 625,50 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt, Mgr. Roman Drašnar, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-179-9/25

zodpovídá: Otto Nosek
termín: 31. 8. 2025

V 17:21:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem „Výměna dveří v objektu ZUŠ“, uzavíranou mezi městem Třebechovice p.O. a Davidem Poláchem, se sídlem: 756 12, Lačnov 281, IČO: 74137611, v ceně díla 3 868 434,61 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro: (6) Mgr. Adam Volt, Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-180-9/25

zodpovídá: Otto Nosek
termín: 31. 8. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:21:58

18. Rozpočtová opatření (FIN 027) (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:22:06

Diskuze zahájena v 17:22:06

V 17:22:26 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje předložená rozpočtová opatření

RO 015/2025

Org.	§	Pol.	Název	Částka
2410	32-31	výdej	ZUŠ-rekonstrukce vstupních a vnitřních dveří	250.000 Kč
9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	-250.000 Kč

RO 016/2025

Org.	§	Pol.	Název	Částka
5888	36-39	příjem	Pozemky	182.880 Kč
9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	+182.880 Kč

Hlasování

pro: (6) Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Adam Volt, Josef Loskot, Kamil Dörre

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-181-9/25

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:22:32

19. Různé (bod číslo 28)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:35:31

Radní posoudili žádost o finanční podporu na sociální služby poskytované spolkem Senior a péče, z. s. Hradec Králové. Vzhledem k tomu, že výdaje Města do sociální oblasti (především DDChD Zdislava) jsou každoročně velmi vysoké, spolek Senior a péče, z. s. nepodpoříme.

Diskuze zahájena v 17:35:31

V 17:36:16 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města ukládá správě majetku připravit projektovou dokumentaci pro stavební akce: hlavní vstup do ZŠ, šatny u hřiště s umělou trávou (budova kotelny ZŠ), zateplení ZUŠ, plot na severní straně hřbitova, restaurování Matušкова betlému a připravit výběrové řízení na zhotovitele díla - dodávka pumptracku na skateboardové hřiště, výměna umělého povrchu

na hřišti u ZŠ.

Hlasování

pro: (6) Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar, Josef Loskot, Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-182-9/25

zodpovídá: Mgr. Roman Drašnar
termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:36:22

20. Nová nájemní smlouva (TS 38) (bod číslo 27)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:46:02

Diskuze zahájena v 17:46:02

V 17:46:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy s p. [REDAKCE], kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou, a to od 1. 4. 2025 do 30. 6. 2025.

Hlasování

pro: (6) Kamil Dörre, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-183-9/25

zodpovídá: Mgr. Petr Poláček
termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:46:45

21. Nová nájemní smlouva (TS 31) (bod číslo 20)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:46:55

Diskuze zahájena v 17:46:55

V 17:47:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy s p. [REDAKCE], kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou, a to od 1. 4. 2025 do 31. 3. 2026.

Hlasování

pro: (6) Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-184-9/25

zodpovídá: Mgr. Petr Poláček

termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:47:09

22. Nová nájemní smlouva (TS 32) (bod číslo 21)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:47:24

Diskuze zahájena v 17:47:24

V 17:47:33 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy s p. [REDAKCE], kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou, a to od 1. 4. 2025 do 30. 6. 2025.

Hlasování

pro: (6) Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-185-9/25

zodpovídá: Mgr. Petr Poláček

termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:47:39

23. Nová nájemní smlouva (TS 33) (bod číslo 22)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:47:51

Diskuze zahájena v 17:47:51

V 17:48:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy s p. [REDAKCE], kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou, a to od 1. 4. 2025 do 30. 6. 2025.

Hlasování

pro: (6) Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-186-9/25

zodpovídá: Mgr. Petr Poláček

termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:48:08

24. Nová nájemní smlouva (TS 34) (bod číslo 23)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:48:20

Diskuze zahájena v 17:48:20

V 17:48:28 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy s p. [REDAKCE], kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou, a to od 1. 4. 2025 do 30. 9. 2025.

Hlasování

pro: (6) Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-187-9/25

zodpovídá: Mgr. Petr Poláček

termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:48:34

25. Nová nájemní smlouva (TS 35) (bod číslo 24) - ODLOŽENO

26. Veřejná zakázka: Výměna filtrační náplně, koupaliště - poptávka (TS 36) (bod číslo 25)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:55:54

Diskuze zahájena v 17:55:54

V 17:56:40 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje dle vnitřní směrnice č. 3/2022 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu oslovení společností:

- BAZENSERVIS, s.r.o., Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí

IČ: 64791661

- CENTROPROJEKT GROUP a.s., Štefánikova 167, 760 01 Zlín

IČ: 01643541

- TopPool s.r.o., U Bažantnice 1066, 538 03 Heřmanův Městec

IČ: 10811524

ve věci výměny filtrační náplně na koupališti BOR v Třebechovicích pod Orebem dle přiložených požadavků.

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Ing. Jiří Němec, Josef Loskot, Mgr. Adam Volt, Mgr. Roman Drašnar

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-188-9/25

zodpovídá: Mgr. Petr Poláček
termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:56:47

27. Veřejná zakázka: Pokládka zámkové dlažby za ZŠ v Třebechovicích pod Orebem poptávka (TS 37) (bod číslo 26)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:56:57

Diskuze zahájena v 17:56:57

V 17:59:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje dle vnitřní směrnice č. 3/2022 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu oslovení společností:

- AW DOMY, s.r.o., Tiskařská 257/10, Malešice, 108 00 Praha 10

IČ: 27557847

- Dlaždičské práce Pražák & Dudek, Pelclovo nábřeží 453, 5160 01 Rychnov nad Kněžnou

IČ: 45547441

- Stavo & Sachs Kukleny s.r.o., Honkova 272/22, 500 02 Hradec Králové

IČ: 25918681

- STAVIBET s.r.o., Julia Fučíka 96, 517 71 České Meziříčí

IČO: 27472922

ve věci realizace zakázky: „Pokládka zámkové dlažby za ZŠ v Třebechovicích pod Orebem“ dle přiložených požadavků.

Hlasování

pro: (6) Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt, Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, Josef Loskot

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-189-9/25

zodpovídá: Mgr. Petr Poláček
termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:59:44

28. Záměr pronájmu stánku rychlého občerstvení na koupališti BOR (TS 39) (bod číslo 29)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:59:53

Diskuze zahájena v 17:59:53

V 18:03:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronájmu prostor prodejního stánku rychlého občerstvení sloužícího k podnikání na koupališti BOR v sezónách 2025, 2026, 2027 s přilehlými plochami k umístění posezení.

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, Ing. Jiří Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-190-9/25

zodpovídá: Mgr. Petr Poláček
termín: 17. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:03:27

V 18:03:40 odešel Mgr. Adam Volt, přítomno 5 radních.

Aktualizovaný stav prezenze:

Přítomni: (5) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D.
Omluveni: (1) Ing. Stanislav Jech
Nepřítomni: (1) Mgr. Adam Volt

29. Sociální pohřeb (SPR 008) (bod číslo 18)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:16:31

Diskuze zahájena v 18:16:31

V 18:16:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje Příkazní smlouvu k vypravení sociálního pohřbu zemřelému [REDACTED]

Hlasování

pro: (5) Kamil Dörre, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D.
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-191-9/25

zodpovídá: Bc. Jana Bešťáková
termín: 20. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:16:56

30. PROSTOR PRO - Závěrečná zpráva 2024 (SPR 009) (bod číslo 19)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:17:05

Diskuze zahájena v 18:17:05

V 18:21:24 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Závěrečnou zprávu 2024 nízkoprahového zařízení pro děti a mládež KLÍDEK zpracovanou organizací PROSTOR PRO.

Hlasování

pro: (5) Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-192-9/25

zodpovídá: Bc. Jana Bešťáková
termín: 24. 3. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:21:30

31. Regulační plán- Zahrádkářská osada Oreb (STAV 006) (bod číslo 17)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:21:37

Diskuze zahájena v 18:21:37

V 18:22:01 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města ukládá stavebnímu odboru navržené regulativy pro regulační plán předložené stavebním odborem a odborem správy majetku projednat v komisi pro územní plán za přítomnosti komise stavební a životního prostředí.

Hlasování

pro: (5) Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-193-9/25

zodpovídá: Monika Matějů
termín: 31. 12. 2025

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:22:07

Jednání ukončeno 17.03.2025 ve 18:24:51

Ověřeno ověřovateli:

1) 19. 3. 2025 14:59

Mgr. Adam Volt, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Mgr. Roman Drašnar, v.r.

Místostarosta(ka):

Ing. Stanislav Jech, v.r.
