



ZÁPIS ze zasedání zastupitelstva č. 7/2023

Město Třeběchovice pod Orebem

datum: 6. 11. 2023, čas: 17:30 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

(19) Mgr. Roman Drašnar, Michal Cimprich, Richard Prokeš, Ing. Stanislav Jech, Mgr. Jiří Měchura, Ing. Jiří Němec, MUDr. Jan Opatrný, Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. David

Přítomni: Pellar Ph.D., Ing. Miloš Žák, Ing. Tomáš Adamec, Přemysl Pistora, Mgr. Pavla Lochmanová, Ing. Klára Drašnerová, Ing. Ondřej Šimon, Mgr. Petr Řehák, Mgr. Adam Volt, Ing. arch. Pavel Kramář

Omluveni: (2) Mgr. Klára Novotná, Ing. David Kroulík

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Předsedající: Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech

Přítomno je 19 členů a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jednání zahájeno 06.11.2023 v 17:32:48

1. Volba pracovních komisí (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:34:01 (zvuk. záznam 0:01:03 - 0:02:29)

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Návrhová komise: Mgr. Adam Volt, Michal Cimprich, Miroslav Pavlíček

Mandátová a volební komise:

Ověřovatelé: Ing. Miloš Žák, Mgr. Petr Řehák

Diskuze zahájena v 17:34:01

Hlasování

pro: (19) Kamil Dörre, Ing. Miloš Žák, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Petr Řehák, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Richard Prokeš, Ing. Stanislav Jech, Přemysl Pistora, Ing. Jiří Němec, Michal Cimprich, Ing. Klára Drašnerová, Mgr. Pavla Lochmanová, Ing. Ondřej Šimon, Ing. Tomáš Adamec, MUDr. Jan Opatrný, Mgr. Adam Volt, Mgr. Jiří Měchura, Ing. arch. Pavel Kramář

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:35:27

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:35:36 (zvuk. záznam 0:02:38 - 0:03:10)

Program jednání

1. Volba pracovních komisí
2. Schválení programu jednání
3. Rozpočtová opatření (FIN 039)
4. Nabídka na odkoupení pozemků st. p. č. 1365 včetně objektu bývalé kotelny, p. č. 1563/7, část p. č. 1563/5, část p. č. 1545/1 a p. č. 1558/3 vše v k. ú. TpO – vlastník Elegia nemovitosti spol. s r.o. (SM 030)
5. Kupní smlouva - žádost o prodej části pozemku p. č. 1497/11 v k. ú. Třebechovice pod Orebem (SM 031)
6. Nabídka ke koupi chatky č. ev. 211 v zahrádkářské kolonii Oreb umístěné na pozemku st. p. č. 1523 vše v k. ú. Třebechovice p. O. (SM 032)
7. Žádost o odkoupení městského pozemku p. č. 125/9 v k. ú. Štěnkov – záměr prodeje (SM 033)
8. Nabídka ke koupi chatky č. ev. 228 v zahrádkářské kolonii Oreb umístěné na městském pozemku st. p. č. 2609 vše v k. ú. Třebechovice p. O. (SM 034)
9. Různé

Diskuze zahájena v 17:35:36

V 17:36:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Zastupitelstvo schvaluje návrh programu jednání ze zveřejněné pozvánky

Hlasování

pro: (19) Josef Loskot, Ing. Ondřej Šimon, MUDr. Jan Opatrný, Mgr. Petr Řehák, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Richard Prokeš, Ing. Stanislav Jech, Mgr. Adam Volt, Mgr. Jiří Měchura, Ing. Klára Drašnerová, Ing. Tomáš Adamec, Ing. arch. Pavel Kramář, Michal Cimprich, Přemysl Pistora, Mgr. Pavla Lochmanová, Ing. Miloš Žák

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-116-7/23

zodpovídá: Mgr. Roman Drašnar

termín: 6. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:36:08

3. Rozpočtová opatření (FIN 039) (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:36:15 (zvuk. záznam 0:03:17 - 0:12:37)

Diskuze zahájena v 17:36:15

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Pavel Kramář, Mgr. Pavla Lochmanová

V 17:45:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje předložené rozpočtové opatření

Org.	§	Pol.	Název	Částka
1555	61-71		Úpravy areálu Branka-objekt A - výdaj	350.000 Kč
9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	-350.000 Kč

Hlasování

pro: (18) Ing. Klára Drašnerová, Přemysl Pistora, Ing. Jiří Němec, Mgr. Petr Řehák, Mgr. Jiří Měchura, Ing. Stanislav Jech, Ing. Tomáš Adamec, Ing. Miloš Žák, Mgr. Roman Drašnar, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., MUDr. Jan Opatrný, Mgr. Adam Volt, Michal Cimprich, Kamil Dörre, Ing. Ondřej Šimon, Richard Prokeš, Mgr. Pavla Lochmanová

proti (0)

zdržel se: (1) Ing. arch. Pavel Kramář

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-117-7/23

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 6. 11. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:45:35

4. Nabídka na odkoupení pozemků st. p. č. 1365 včetně objektu bývalé kotelny, p. č. 1563/7, část p. č. 1563/5, část p. č. 1545/1 a p. č. 1558/3 vše v k. ú. TpO – vlastník Elegia nemovitosti spol. s r.o. (SM 030) (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:45:43 (zvuk. záznam 0:12:45 - 0:17:59)

Diskuze zahájena v 17:45:43

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Ondřej Šimon

V 17:50:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje kupní smlouvu na nákup pozemků st. p. č. 1365 (kupní cena 56.000,- Kč) včetně objektu bývalé kotelny (kupní cena 66.430,- Kč), p. č. 1563/7 (kupní cena 5.100,- Kč), pozemek p. č. 1563/18, vzniklý na základě geometrického plánu č. 2484-1053/2023 z pozemku 1563/5 (kupní cena 14.700,- Kč), pozemek p. č. 1545/11, vzniklý na základě geometrického plánu č. 2484-1053/2023 z pozemku p. č. 1545/1 (kupní cena 21.600,- Kč) a p. č. 1558/3 (kupní cena 45.900,- Kč) vše v k. ú. Třebechovice pod Orebem za celkovou kupní cenu 209.730,- Kč mezi společnostmi Elegia nemovitosti, s r. o., Tyršova 536, 503 46 Třebechovice pod Orebem (prodávající) a Městem Třebechovice pod Orebem (kupující). Náklady spojené s prodejem hradí Město Třebechovice pod Orebem (znalecký posudek, geometrický plán, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí).

Hlasování

pro: (19) Mgr. Petr Řehák, Ing. Klára Drašnerová, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Přemysl Pistora, Mgr. Jiří Měchura, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Miloš Žák, Mgr. Adam Volt, Ing. Stanislav Jech, Ing. Ondřej Šimon, Mgr. Pavla Lochmanová, Kamil

proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-118-7/23

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:50:57

5. Kupní smlouva - žádost o prodej části pozemku p. č. 1497/11 v k. ú. Třebechovice pod Orebem (SM 031) (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:51:05 (zvuk. záznam 0:18:07 - 0:23:20)

Diskuze zahájena v 17:51:05

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Klára Drašnerová, Richard Prokeš

V 17:56:11 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Zastupitelstvo města schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku p. č. 1497/29, druh pozemku ostatní plocha, výměra 15 m², který vznikl na základě GP č. 2500-1083/2023 ze dne 23. 8. 2023 rozdělením pozemku p. č. 1497/11 vše v k. ú. Třebechovice pod Orebem za kupní cenu 15.000,- Kč, tj. 1000,- Kč/m² a za náhradu za znalecký posudek ve výši 2.000,- Kč a za náhradu za vyhotovený geometrický plán ve výši 8.470,- Kč, tj. za celkovou kupní cenu 25.470,- Kč mezi Městem Třebechovice pod Orebem (prodávající) a [REDACTED] (kupující). Další náklady spojené s prodejem hradí kupující.

Hlasování

pro: (17) Mgr. Pavla Lochmanová, Ing. Miloš Žák, Josef Loskot, Mgr. Jiří Měchura, MUDr. David Pellar Ph.D., Richard Prokeš, Mgr. Petr Řehák, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Tomáš Adamec, Mgr. Roman Drašnar, Přemysl Pistora, Kamil Dörre, Ing. Stanislav Jech, Ing. Jiří Němec, Michal Cimprich, Ing. arch. Pavel Kramář, Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (2) Ing. Ondřej Šimon, Ing. Klára Drašnerová
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-119-7/23

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:56:18

6. Nabídka ke koupi chatky č. ev. 211 v zahrádkářské kolonii Oreb umístěné na pozemku st. p. č. 1523 vše v k. ú. Třebechovice p. O. (SM 032) (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:56:25 (zvuk. záznam 0:23:27 - 0:24:35)

Diskuze zahájena v 17:56:25

V 17:57:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Zastupitelstvo města neschvaluje nákup stavby č. ev. 211 umístěné na městském pozemku st. p. č. 1523 vše v k. ú. Třebechovice pod Orebem a nevyužije tak předkupního práva k této stavbě.

Hlasování

pro: (17) Kamil Dörre, Ing. Miloš Žák, Michal Cimprich, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Stanislav Jech, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Ing. Klára Drašnerová, Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Jiří Měchura, Mgr. Petr Řehák, Mgr. Pavla Lochmanová, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Ondřej Šimon, Přemysl Pistora, Mgr. Adam Volt, Ing. Tomáš Adamec

proti (0)

zdržel se: (2) Richard Prokeš, Ing. arch. Pavel Kramář

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-120-7/23

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:57:33

7. Žádost o odkoupení městského pozemku p. č. 125/9 v k. ú. Štěnkov – záměr prodeje (SM 033) (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:57:42 (zvuk. záznam 0:24:44 - 0:26:47)

Diskuze zahájena v 17:57:42

K tomuto bodu se vyjádřili: Mgr. Petr Řehák

V 17:59:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej pozemku p. č. 125/9, druh pozemku lesní pozemek, výměra 87 m² v k. ú. Štěnkov a obci Třebechovice pod Orebem.

Hlasování

pro: (19) Mgr. Petr Řehák, Kamil Dörre, Ing. Miloš Žák, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Ing. Klára Drašnerová, Mgr. Roman Drašnar, Přemysl Pistora, Mgr. Adam Volt, Mgr. Pavla Lochmanová, Mgr. Jiří Měchura, Ing. Ondřej Šimon, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Tomáš Adamec, Michal Cimprich, Richard Prokeš, Ing. Jiří Němec, Ing. Stanislav Jech, Ing. arch. Pavel Kramář

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-121-7/23

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:59:45

8. Nabídka ke koupi chatky č. ev. 228 v zahrádkářské kolonii Oreb umístěné na městském pozemku st. p. č. 2609 vše v k. ú. Třebechovice p. O. (SM 034) (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:59:52 (zvuk. záznam 0:26:54 - 0:29:39)

Diskuze zahájena v 17:59:52

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. arch. Pavel Kramář

V 18:02:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Zastupitelstvo města neschvaluje nákup stavby č. ev. 228 umístěné na městském pozemku st. p. č. 2609 vše v k. ú. Třebechovice pod Orebem a nevyužije tak předkupního práva k této stavbě.

Hlasování

pro: (17) Ing. Klára Drašnerová, Kamil Dörre, Mgr. Pavla Lochmanová, Mgr. Petr Řehák, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Ondřej Šimon, Ing. Jiří Němec, Ing. Miloš Žák, Mgr. Jiří Měchura, Mgr. Roman Drašnar, Přemysl Pistora, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Ing. Stanislav Jech, Michal Cimprich, Ing. Tomáš Adamec, Mgr. Adam Volt

proti (0)

zdržel se: (2) Richard Prokeš, Ing. arch. Pavel Kramář

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UZ-122-7/23

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 31. 12. 2023

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:02:37

9. Různé (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 18:02:45 (zvuk. záznam 0:29:47 - 1:02:22)

Diskuze zahájena v 18:02:45

K tomuto bodu se vyjádřili: Ing. Klára Drašnerová, Přemysl Pistora, Mgr. Pavla Lochmanová, Ing. Jiří Němec, Richard Prokeš, Mgr. Petr Řehák, Ing. arch. Pavel Kramář

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:35:20

Jednání ukončeno 06.11.2023 v 18:35:38

Ověřeno ověřovateli:

1) 8. 11. 2023 17:43

Mgr. Petr Řehák, v.r.

2) 13. 11. 2023 12:12

Ing. Miloš Žák, v.r.

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka): Mgr. Roman Drašnar, v.r.

Místostarosta(ka): Ing. Stanislav Jech, v.r.
