



ZÁPIS ze schůze rady č. 23/2022

Město Třeběchovice pod Orebem

datum: 24. 10. 2022, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (6) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt

Omluveni: (1) Ing. Stanislav Jech

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Hana Kracíková

Přítomno je 6 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 24.10.2022 v 15:14:23

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:29

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: MUDr. David Pellar Ph.D.

Předsedající: Mgr. Roman Drašnar

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:14:29

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:14:46

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:14:51

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Rozpočtová opatření (FIN 088)
4. Zápis z jednání bytové komise a poradníky k bytům (SM 151)
5. Smlouva o zřízení věcného břemene č. IV-12-2021760/VB/01 - ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (akce: Třeběchovice p.O., ul. Pardubická k č. ev. 212 – rozšíření knn) (SM 152)
6. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2025328/HK - ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (akce: Krňovice, smyčka knn) (SM 153)

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene VAK HK a.s. x Královéhradecký kraj (přeložka vodovodu vyvolaná akcí oprava mostu Krňovice – silnice II/298) (SM 154)
8. Majetkoprávní vypořádání pozemků – Stezka pro cyklisty a pěší Třebechovice p. O. – Krňovice, I. etapa – darovací smlouva SS KHK (SM 155)
9. Předzahrádka před čp. 26 – Pho Nhat Quan (SM 156)
10. Nová nájemní smlouva (TS 106)
11. Nová nájemní smlouva (TS 107)
12. Záměr (TS 108)
13. Nová nájemní smlouva (TS 109)
14. Různé

Diskuze zahájena v 15:14:51

V 15:15:25 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 15 - Výroční zpráva DDM za školní rok 2021/2022 (DDM 02)

- doplňuje se bod č. 16 - Předávací protokol Mateřská škola, Třebechovice pod Orebem – vybavení v rámci investiční akce „Budova MŠ-I. etapa“ (FIN 089)

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-596-23/22

zodpovídá: Mgr. Roman Drašnar

termín: 24. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:15:33

3. Rozpočtová opatření (FIN 088) (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:15:38

Diskuze zahájena v 15:15:38

V 15:20:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje předložená rozpočtová opatření

RO 119/2022

Org.	§	Pol.	Název	Částka
5710	61-12	5175	Zastupitelstvo obce	+40.000 Kč

9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	-40.000 Kč
------	-------	------	--------------------	------------

RO 120/2022

Org.	§	Pol.	Název	Částka
5100	61-71	5167	Správní odbor	+18.000 Kč
9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	-18.000 Kč

Hlasování

pro: (6) Ing. Jiří Němec, Mgr. Adam Volt, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar
 proti: (0)
 zdržel se: (0)
 nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-597-23/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 12. 12. 2022

V 15:20:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit předložená rozpočtová opatření

RO 121/2022

ÚZ	Org.	§	Pol.		Název	Částka
14004			4116	příjem	Ministerstvo vnitra-dotace zabezpečení akceschopnosti JSDH kategorie JPO II	+150.000 Kč
14004	3200	55-12	5021	výdaj	Hasiči – ostatní osobní výdaje – dotace MV	+150.000 Kč
	3200	55-12	5021	výdaj	Hasiči – ostatní osobní výdaje	-150.000 Kč
	9999	64-09	5909		Rozpočtová rezerva	+150.000 Kč

RO 122/2022

ÚZ	Org.	§	Pol.		Název	Částka
13015			4116	příjem	MPSV-příjem dotace na výkon sociální práce	+249.410 Kč
13015	5111	61-71		výdaj	Výkon sociální práce-platy zaměstnanců v pracovním poměru a zákonné pojištění	+ 249.410 Kč
	5000	61-71		výdaj	Vnitřní správa	-249.410 Kč
	9999	64-09	5909		Rozpočtová rezerva	+249.410 Kč

Hlasování

pro: (6) Mgr. Adam Volt, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar
 proti (0)
 zdržel se: (0)
 nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-598-23/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 12. 12. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:21:01

4. Předávací protokol Mateřská škola, Třebechovice pod Orebem – vybavení v rámci investiční akce „Budova MŠ-I.etapa“ (FIN 089) (bod číslo 16)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:21:05

Diskuze zahájena v 15:21:05

V 15:22:54 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje předání 1 ks Datového rozvaděče v pořizovací hodnotě 34.235,14 Kč, 1 ks Switche v pořizovací hodnotě 11.169,39 Kč, 2 ks Kontejnerů (venkovních truhlíků na květiny) v pořizovací hodnotě 4.107,95 Kč/ks a Komerového a komunikačního systému v pořizovací hodnotě 283.889,35 Kč.

Hlasování

pro: (6) Ing. Jiří Němec, Mgr. Adam Volt, Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar
 proti (0)
 zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-599-23/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 31. 10. 2022

V 15:23:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje Předávací protokol mezi Městem Třebechovice pod Orebem-předávající a příspěvkovou organizací Mateřská škola, Třebechovice pod Orebem-přebírající. Předmětem protokolu je předání k hospodaření 1 ks Datového rozvaděče v pořizovací hodnotě 34.235,14 Kč, 1 ks Switchu v pořizovací hodnotě 11.169,39 Kč, 2 ks Kontejnerů (venkovních truhlíků na květiny) v pořizovací hodnotě 4.107,95 Kč/ks a Kamerového a komunikačního systému v pořizovací hodnotě 283.889,35 Kč.

Hlasování

pro: (6) Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Mgr. Adam Volt, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-600-23/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 31. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:23:23

5. Zápis z jednání bytové komise a pořadníky k bytům (SM 151) (bod číslo 4)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:29:43

Diskuze zahájena v 15:29:43

V průběhu diskuze bylo radou města odloženo hlasování o usnesení "C".

V 15:58:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města Třebechovice pod Orebem bere na vědomí zápis z jednání bytové komise konané dne 12.10.2022.

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt, Ing. Jiří Němec, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-603-23/22

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 24. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:20:31

7. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-2025328/HK - ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (akce: Krňovice, smyčka knn) (SM 153) (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:20:38

Diskuze zahájena v 16:20:38

V 16:21:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2025328/HK na dotčeném pozemku p. č. 270/2 v k. ú. Krňovice (akce: Krňovice., čp.38 - smyčka knn) mezi Městem Třeběchovice pod Orebem „strana budoucí povinná“ a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín, IČO 24729035 „strana budoucí oprávněná“. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene bude činit 2.000,- Kč.

Hlasování

pro: (6) Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Adam Volt, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-604-23/22

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 30. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:21:28

8. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene VAK HK a.s. x Královéhradecký kraj (přeložka vodovodu vyvolaná akcí oprava mostu Krňovice – silnice II/298) (SM 154) (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:21:34

Diskuze zahájena v 16:21:34

V 16:22:17 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (přeložka vodovodu most Krňovice SO 301) na části pozemku p. č. 203/2 v k. ú. Krňovice a na části pozemku p. č. 749/2 v k. ú. Třebechovice pod Orebem mezi Městem Třebechovice pod Orebem "budoucí povinný" a společností Vodovody a kanalizace HK, a. s., IČO 48172898, Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové „budoucí oprávněný“. Stavebníkem je Královéhradecký kraj. Finanční náhrada bude činit 20,- Kč za běžný metr nejméně 500,- Kč.

Hlasování

pro: (6) Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-605-23/22

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 30. 11. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:22:25

9. Majetkoprávní vypořádání pozemků – Stezka pro cyklisty a pěší Třebechovice p. O. – Krňovice, I. etapa – darovací smlouva SS KHK (SM 155) (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:22:39

Diskuze zahájena v 16:22:39

V 16:25:35 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit darovací smlouvu – bezúplatný převod pozemku p. č. 1989/35 v k. ú. Třebechovice pod Orebem, druh pozemku ostatní plocha o výměře 43 m², vzniklého na základě geometrického plánu č. 2435-341/2021 ze dne 21. 6. 2022 sloučením pozemků p. č. 1989/7 „díl c“ o výměře 13 m² a p. č. 1989/4 „díl d“ o výměře 30 m² vše v k. ú. Třebechovice pod Orebem mezi Královéhradeckým krajem, příspěvkovou organizací - Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové, IČO 70947996 (dárce) a Městem Třebechovice pod Orebem (obdarovaný) s omezující podmínkou: „Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod cyklostezkou v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.“

Hlasování

pro: (6) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Mgr. Adam Volt
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

nehlasoval: (0)

termín: 24. 10. 2022

12. Nová nájemní smlouva (TS 107) (bod číslo 11)

s XXX
XXXXXXXXXXXXX, kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou, a to od 1. 11. 2022 do 31. 1.
2023.

nehlasoval: (0)

termín: 24. 10. 2022

13. Záměr (TS 108) (bod číslo 12)

Rada města schvaluje záměr pronájmu nebytových prostor Tyršova 797, Třebechovice pod Orebem o celkové výměře 35,30m² podle Zákona o obcích 128/2000 § 39/1 odst. 1 – vyvolávací cena 525,- Kč/m²/rok. Pronájem NP bude pronajat zájemci, který nabídne nevyšší cenu za m²/rok.

Hlasování

pro:	(6) Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Mgr. Adam Volt, Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-610-23/22

zodpovídá: Ing. Richard Nádvorník

termín: 24. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:50:05

14. Nová nájemní smlouva (TS 109) (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:50:23

Diskuze zahájena v 16:50:23

V 17:12:46 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nové nájemní smlouvy

**s XXX
XXXXXXXXXXXX, kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou, a to od 1. 11. 2022 do 31.
10. 2023.**

Hlasování

pro:	(6) Ing. Jiří Němec, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, Mgr. Adam Volt, MUDr. David Pellar Ph.D.
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-611-23/22

zodpovída: Ing. Richard Nádvorník

termín: 24. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:12:59

15. Výroční zpráva DDM za školní rok 2021/2022 (DDM 02) (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:13:39

Diskuze zahájena v 17:13:39

V 17:15:52 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

**Rada města bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti Domu dětí a mládeže, Třebechovice pod
Orebem za školní rok 2021/2022.**

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar, Mgr. Adam Volt, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-612-23/22

zodpovídá: Mgr. Petra Jánská

termín: 24. 10. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:16:03

16. Různé (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:16:16

Diskuze zahájena v 17:16:16

Projednávání bodu bylo ukončeno v 18:08:57

Jednání ukončeno 24.10.2022 v 18:09:37

Ověřeno ověřovateli:

1) 26. 10. 2022 16:45 **MUDr. David Pellar Ph.D.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
