



ZÁPIS ze schůze rady č. 18/2022

Město Třeběchovice pod Orebem

datum: 24. 8. 2022, čas: 15:00 - anonymizovaná verze zápisu

Prezence:

Přítomni: (7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

Hosté:

Zapisovatel/ka: Hana Kracíková

Přítomno je 7 členů a rada je usnášeníschopná.

Jednání zahájeno 24.08.2022 v 15:05:16

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů (bod číslo 1)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:07:02

Předsedající navrhl jednotlivé členy pracovních komisí

Ověřovatelé: MUDr. David Pellar Ph.D.

Předsedající: Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar

Bod byl přijat bez hlasování.

Diskuze zahájena v 15:07:02

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:07:20

2. Schválení programu jednání (bod číslo 2)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:07:36

Program jednání

1. Určení zapisovatelů, předsedajícího, příp. ověřovatelů
2. Schválení programu jednání
3. Žádost o odkoupení městského pozemku p. č. 113/5 v k. ú. Štěnkov – záměr prodeje. (SM 121)
4. Dohoda o zániku předkupního práva věcného – budova a pozemky -MŠ Heldova (SM 122)
5. Nabídka na odkoupení pozemku p. č. 1117/29 v k. ú. Třeběchovice pod Orebem (předkupní právo pro město) (SM 123)
6. Majetkoprávní vypořádání pozemků – Stezka pro cyklisty a pěší Třeběchovice p. O. – Krňovice, I. etapa (JOCOB, SS KHK) (SM 124)

7. Smlouva o upsání akcií, prohlášení a zápis o vnesení infrastrukturního majetku města (vodovodní řad ul. Palackého a Štěnkov a kanalizační řad ul. Palackého) do majetku společnosti VAK HK, a. s. (SM 125)
8. Nabídka pozemků p. č. 588/2, p. č. 588/4, p. č. 589/1 a p. č. 589/2 vše v k. ú. Polánky n. D. formou aukce – ÚZSVM HK (SM 126)
9. Smlouvy o právu provést stavbu, vodovod. a kanal. přípojka, Nepasice (SM 127)
10. Smlouvy o právu provést stavbu, kanal. přípojka, Týnišťská (SM 128)
11. Smlouvy o právu provést stavbu, zřízení sjezdu (SM 129)
12. Přístřešek pro vozidla MěÚ, Třebechovice p.O. – Dodatek č. 1 SOD (SM 131)
13. Různé

Diskuze zahájena v 15:07:36

V 15:07:59 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada schvaluje návrh programu jednání s těmito změnami:

- doplňuje se bod č. 14 - PROSTOR PRO – Čtvrtletní zhodnocení terénní formy NZDM (Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež) KLÍDEK za druhé čtvrtletí roku 2022 (SPR017)
- doplňuje se bod č. 15 - Rozpočtová opatření (FIN 064)
- doplňuje se bod č. 16 - Mezitímní účetní závěrka Města Třebechovice pod Orebem k 30.6.2022 (FIN 065)
- doplňuje se bod č. 17 - Mezitímní účetní závěrka příspěvkových organizací k 30.6.2022 (FIN 066)
- doplňuje se bod č. 18 - Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí (FIN 067)
- doplňuje se bod č. 19 - Směrnice č. 4/2022 – Vnitřní předpis zaměstnavatele o poskytování cestovních náhrad (FIN 068)
- doplňuje se bod č. 20 - Návrh finanční výpomoc Tělovýchovná jednota Sokol Třebechovice pod Orebem (FIN 069)
- doplňuje se bod č. 21 - Dohoda o postoupení práv a povinností z investování - PD kanalizace Šárovce (SM 130)
- doplňuje se bod č. 22 - Informace o novostavbě MŠ a společnosti Matex HK, s.r.o. (SM 132)
- doplňuje se bod č. 23 - Záměr prodeje části pozemků p.č. 2856 a 209/1 oba v k.ú. Třebechovice p.O. za účelem výstavby bytového domu (SM 133)
- doplňuje se bod č. 24 - Žádost o spolupráci při zajištění požárního NP České Švýcarsko (SM 134)
- doplňuje se bod č. 25 - Dodatek č.2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku za poskytování služeb obecního hospodářského zájmu –Domov důchodců ChD-Zdislava (FIN 070)
- doplňuje se bod č. 26 - Dodatek č.2 (C-145/2022) k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí finanční podpory Třebechovického muzea betlémů (FIN 071)
- doplňuje se bod č. 27 - Zápis nové mateřské školy do rejstříku škol – snížená kapacita (MŠ 06)
- doplňuje se bod č. 28 - Nová nájemní smlouva (TS 89)
- doplňuje se bod č. 29 - Nájemní smlouva (TS 90)
- doplňuje se bod č. 30 - Nová nájemní smlouva (TS 91)
- doplňuje se bod č. 31 - Prodloužení nájemní smlouvy (TS 93)
- doplňuje se bod č. 32 - Oprava komunikace Třebechovice p. O. - Polánky n. D. (TS 92)

Hlasování

pro:	(7) MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Stanislav Jech, Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar
proti:	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-472-18/22

zodpovídá: Mgr. Roman Drašnar

termín: 24. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:08:08

3. Žádost o odkoupení městského pozemku p. č. 113/5 v k. ú. Štěnkov – záměr prodeje. (SM 121) (bod číslo 3)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:09:02

Diskuze zahájena v 15:09:02

V 15:14:18 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města neschvaluje záměr prodeje pozemku č. 113/5, druh pozemku trvalý travní porost, výměra 779 m² v k. ú. Štěnkov a obci Třebechovice pod Orebem.

Hlasování

pro:	(7) Kamil Dörre, MUDr. Jan Opatrný, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-473-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 15. 9. 2022

V 15:14:29 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města schválit prodej pozemku č. 113/5, druh pozemku trvalý travní porost, výměra 779 m² v k. ú. Štěnkov a obci Třebechovice pod Orebem.

Hlasování

pro:	(7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-474-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 15. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:14:37

4. Dohoda o zániku předkupního práva věcného – budova a pozemky -MŠ Heldova (SM 122) (bod číslo 4)-ODLOŽENO

5. Nabídka na odkoupení pozemku p. č. 1117/29 v k. ú. Třebechovice pod Orebem (předkupní právo pro město) (SM 123) (bod číslo 5)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:17:42

Diskuze zahájena v 15:17:42

V 15:22:04 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu na odkoupení pozemku p. č. 1117/29, druh pozemku orná půda o výměře 2459 m² v k. ú. Třebechovice pod Orebem za kupní cenu 860.650,- Kč, tj. 350,- Kč/m² mezi

**XX
XXXXXXXXXXXX (prodávající) a Městem Třebechovice pod Orebem (kupující). Náklady spojené s prodejem hradí Město Třebechovice pod Orebem (znalecký posudek, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí).**

Hlasování

pro: (7) Ing. Stanislav Jech, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., MUDr. Jan Opatrný, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-475-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 30. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:22:14

6. Majetkoprávní vypořádání pozemků – Stezka pro cyklisty a pěší Třebechovice p. O. – Krňovice, I. etapa (JOCOB, SS KHK) (SM 124) (bod číslo 6)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:22:25

Diskuze zahájena v 15:22:25

V 15:22:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu na odkoupení pozemků p. č. 729/6, druh pozemku orná půda o výměře 65 m² a p. č. 729/7, druh pozemku ostatní plocha o výměře 73 m², které vznikly na základě GP č. 2435-341/2021 ze dne 21. 6. 2022 rozdělením pozemku p. č. 729/3 vše v k. ú. Třebechovice pod Orebem za kupní cenu 41.400,- Kč, tj. 300,- Kč/m² mezi společností JOCOB, spol. s r.o., Pardubická 706, 503 46 Třebechovice pod Orebem (prodávající) a Městem Třebechovice pod Orebem (kupující). Náklady spojené s prodejem hradí Město Třebechovice pod Orebem (znalecký posudek, geometrický plán, správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí).

Hlasování

pro: (7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-476-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 30. 9. 2022

V 15:23:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod pozemku p. č. 1989/35 v k. ú. Třebechovice pod Orebem, druh pozemků ostatní plocha o výměře 43 m², vzniklém na základě geometrického plánu č. 2435-341/2021 ze dne 21. 6. 2022 sloučením pozemků p. č. 1989/7 „díl c“ o výměře 13 m² a p. č. 1989/4 „díl d“ o výměře 30 m² vše v k. ú. Třebechovice pod Orebem z vlastnictví Královéhradeckého kraje, Správy silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace, Na Okrouhlíku 1371/30, 500 02 Hradec Králové, IČO 70947996 (dárce) do vlastnictví Města Třebechovice pod Orebem (obdarovaný) s omezující podmínkou: „Smluvní strany tímto sjednávají bezúplatně k tíži obdarovaného zákaz zcizení, kterým se obdarovaný výslovně zavazuje, že po dobu 10 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí nepřevéde vlastnické právo k předmětu daru třetí osobě a o předmět daru bude přinejmenším po tuto dobu řádně pečovat, užívat jej výhradně jako pozemek pod cyklostezkou v souladu s veřejným zájmem, tj. zejména je nebude využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům a ani je k takovým účelům neposkytne. Tento zákaz se v souladu s § 1761 občanského zákoníku nezřizuje jako právo věcné.“

Hlasování

pro: (7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-477-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 30. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:23:07

7. Smlouva o upsání akcií, prohlášení a zápis o vnesení infrastrukturního majetku města (vodovodní řad ul. Palackého a Štěnkov a kanalizační řad ul. Palackého) do majetku společnosti VAK HK, a. s. (SM 125) (bod číslo 7)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:23:21

Diskuze zahájena v 15:23:21

V 15:23:31 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit smlouvu o upsání akcií uzavřenou mezi společnostmi Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s. Víta Nejedlého 893/6, 50003 Hradec Králové, IČO 48172898 a Městem Třebechovice pod Orebem – počet akcií 2.492 ks o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč (předmět nepeněžitýho vkladu – vodovod a kanalizace pro 3 RD Třebechovice pod Orebem – ul. Palackého a vodovod Štěnkov).

Hlasování

pro: (7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-478-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 30. 9. 2022

V 15:23:43 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit zápis o vnesení (předání) nepeněžitýho vkladu – vodovod a kanalizace pro 3 RD Třebechovice pod Orebem a vodovod Štěnkov.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-479-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 30. 9. 2022

V 15:23:56 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "C" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prohlášení o vnesení nemovité věci do majetku obchodní korporace – vodovod a kanalizace pro 3 RD Třebechovice pod Orebem a vodovod Štěnkov.

Hlasování

pro: (7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-480-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 30. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:24:03

8. Nabídka pozemků p. č. 588/2, p. č. 588/4, p. č. 589/1 a p. č. 589/2 vše v k. ú. Polánky n. D. formou aukce – ÚZSVM HK (SM 126) (bod číslo 8)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:24:15

Diskuze zahájena v 15:24:15

V 15:25:08 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města nákup pozemků p. č. 588/2, druh pozemku trvalý travní porost, výměra 1107 m², p. č. 588/4, druh pozemku trvalý travní porost, výměra 3 m², p. č. 589/1, druh pozemku ostatní plocha, výměra 261 m² a p. č. 589/2, druh pozemku ostatní plocha, výměra 1515 m² vše v k. ú. Polánky nad Dědinou a obci Třebechovice pod Orebem, které nabízí Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Hradec Králové za minimální kupní cenu ve výši 1.180.000,- Kč prostřednictvím elektronické aukce.

Hlasování

pro: (7) MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar, MUDr. Jan Opatrný, Josef Loskot, Kamil Dörre, Ing. Jiří Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-481-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 30. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:25:18

127) (bod číslo 9)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:25:30

Diskuze zahájena v 15:25:30

V 15:27:02 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – napojení vodovodní a kanalizační přípojky a zřízení vjezdu na pozemku p.č. 929/8 v k.ú. Nepasice mezi Městem Třebachovice pod Orebem

[illegible]

Hlasování

pro: (7) Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, Ing. Jiří Němec

$$\text{proti} \quad (0)$$

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-482-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 31. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:27:09

10. Smlouvy o právu provést stavbu, kanal. přípojka, Týnišťská (SM 128) (bod číslo 10)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:27:20

Diskuze zahájena v 15:27:20

V 15:28:00 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – napojení kanalizační přípojky na pozemku p.č. 1973/11 a 1973/2 v k.ú. Třebechovice pod Orebem mezi Městem Třebechovice pod Orebem a

[illegible]

Hlasování

pro: (7) Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-483-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 24. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:28:07

11. Smlouvy o právu provést stavbu, zřízení sjezdu (SM 129) (bod číslo 11)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:28:20

Diskuze zahájena v 15:28:20

V 15:31:20 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje smlouvu o právu provést stavbu – zřízení sjezdu na pozemku p.č. 1157/9 v k.ú. Třebechovice pod Orebem mezi Městem Třebechovice pod Orebem a

XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Hlasování

pro: (7) Kamil Dörre, MUDr. Jan Opatrný, Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-484-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 31. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:31:44

12. Dohoda o postoupení práv a povinností z investování - PD kanalizace Šárovcova (SM 130) (bod číslo 21)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:32:06

Diskuze zahájena v 15:32:06

V 15:34:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje Dohodu o postoupení práv a povinností z investování na akci „Dostavba kanalizace Třebechovice pod Orebem, ul. Šárovcova, výtlak VS“ mezi městem Třebechovice pod Orebem (předávající investor) a

XX

XX
XX
XXXXXXXXXXXXXXXX (přebírající investoři).

Hlasování

pro: (7) Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Stanislav Jech, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-485-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 31. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:34:47

13. Přístřešek pro vozidla MěÚ, Třebechovice p.O. – Dodatek č. 1 SOD (SM 131) (bod číslo 12)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:35:08

Diskuze zahájena v 15:35:08

V 15:36:14 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje Dodatek č. 1 smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Ocelový přístřešek pro automobily“ na pozemku p. č. 2774 v kat. území a obci Třebechovice pod Orebem, mezi městem Třebechovice p. O. a společností Genext a.s., náměstí E. F. Buriana 448/1, 500 04 Hradec Králové, IČO 25733699, kterým se mění doba provedení díla do 30.9.2022.

Hlasování

pro: (6) Josef Loskot, Ing. Stanislav Jech, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (1) Kamil Dörre
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-486-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 30. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:36:22

14. Informace o novostavbě MŠ a společnosti Matex HK, s.r.o. (SM 132) (bod číslo 22)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:36:33

Diskuze zahájena v 15:36:33

V 15:41:41 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí informace o vývoji pohledávek vůči společnosti MATEX HK, s.r.o., IČO 259 68 807, se sídlem Kladská 181, 500 03 Hradec Králové.

Hlasování

pro: (7) Ing. Stanislav Jech, MUDr. Jan Opatrný, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, Ing. Jiří Němec
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-487-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 24. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:41:47

15. Záměr prodeje části pozemků p.č. 2856 a 209/1 oba v k.ú. Třebechovice p.O. za účelem výstavby bytového domu (SM 133) (bod číslo 23)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:42:03

Diskuze zahájena v 15:42:03

V 15:45:34 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje záměr prodeje části pozemků za účelem výstavby bytového domu - p.č. 2856 (druh ostatní plocha o výměře 207 m²) a p.č. 209/1 (druh zahrada o výměře 89 m²) oba v k. ú. a obci Třebechovice pod Orebem o celkové výměře cca 15m² za minimální kupní cenu 2 000,- Kč/m² a úhradu nákladů souvisejících s převodem nemovitostí (poplatek za vklad na katastr nemovitostí a jiné).

Hlasování

pro: (7) MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Stanislav Jech, Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-488-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labuť

termín: 30. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:45:41

16. Žádost o spolupráci při zajištění požárního NP České Švýcarsko (SM 134) (bod číslo 24)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:45:55

Diskuze zahájena v 15:45:55

V 15:47:07 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje vyslání JSDH JPO II na výpomoc při zajištění požářiště v Národním parku České Švýcarsko v počtu 3 členů jednotky a automobilové stříkačky CAS 30 Tatra 815 RZ 6H9 0750. Náklady na tuto výpomoc (spotřeba pohonných hmot, příp. refundace mezd) bude hradit Město Třebachovice pod Orebem.

Hlasování

pro: (7) MUDr. Jan Opatrný, Kamil Dörre, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, Ing. Jiří Němec

$$\text{proti} \quad (0)$$

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-489-18/22

zodpovídá: Ing. Václav Labut'

termín: 24. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:47:17

17. Nová nájemní smlouva (TS 89) (bod číslo 28)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:50:30

Diskuze zahájena v 15:50:30

V 15:52:32 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy s p.

XX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou, a to od 1. 9. 2022 do
31. 8. 2023

Hlasování

pro: (7) MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, MUDr. Jan Opatrný, Josef Loskot, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Ing. Stanislav Jech

nehlasoval: (0)

termín: 24. 8. 2022

18. Nájemní smlouva (TS 90) (bod číslo 29)

s XXX
XXXXXXXXXX, kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou , a to od 1. 9. 2022 do 31. 8.
2023.

nehlasoval: (0)

termín: 24. 8. 2022

19. Nová nájemní smlouva (TS 91) (bod číslo 30)

s XX

XXXXXXXXXXXXXX, kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou, a to od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2023.

Hlasování

pro: (7) Josef Loskot, Ing. Stanislav Jech, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, MUDr. Jan Opatrný, Mgr. Roman Drašnar, MUDr. David Pellar Ph.D.

$$\text{proti} \quad (0)$$

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-492-18/22

zodpovída: Ing. Richard Nádvorník

termín: 24. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:53:55

20. Prodloužení nájemní smlouvy (TS 93) (bod číslo 31)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:54:15

Diskuze zahájena v 15:54:15

V 15:54:48 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy

**s XXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterým přenechává byt do užívání na dobu určitou, a to od 1. 9. 2022 do
31. 8. 2023.**

Hlasování

pro: (7) Ing. Jiří Němec, Ing. Stanislav Jech, MUDr. Jan Opatrný, Kamil Dörre, Mgr. Roman Drašnar, Josef Loskot, MUDr. David Pellar Ph.D.

$$\text{proti} \quad (0)$$

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-493-18/22

zodpovída: Ing. Richard Nádvorník

termín: 24. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 15:54:56

21. Oprava komunikace Třebechovice p. O. - Polánky n. D. (TS 92) (bod číslo 32)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 15:55:25

Diskuze zahájena v 15:55:25

V 16:02:15 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje jako nejvhodnější nabídku na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava komunikace Třebechovice p. O. - Polánky n. D.“, nabídku od uchazeče INNORoads s.r.o., Inovační 122, 252 41 Hodkovice, IČ: 26082250, nabídková cena činí 2.857.866,33 Kč včetně DPH.

Hlasování

pro: (7) MUDr. Jan Opatrný, Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-494-18/22

zodpovídá: Ing. Richard Nádvorník

termín: 24. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:02:28

22. Rozpočtová opatření (FIN 064) (bod číslo 15)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:29:37

Diskuze zahájena v 16:29:37

V 16:32:38 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit předložená rozpočtová opatření

RO 094/2022

Org.	§	Pol.	Název	Částka
1436	22-12	6121	Křižovatka Čsl.legií	-1.000.000 Kč
9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	+1.000.000 Kč

RO 095/2022

Org.	§	Pol.	Název	Částka
1429	22-19	6121	Stezka pro cyklisty a pěší Třebechovice p.O.-Krňovice (podchod)	-794.000 Kč

9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	+794.000 Kč
------	-------	------	--------------------	-------------

RO 096/2022

Org.	§	Pol.	Název	Částka
1461	22-12	5171	Komunikace T.p.O. – Polánky n.D.	-1.700.000 Kč
9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	+1.700.000 Kč

RO 097/2022

Org.	§	Pol.	Název	Částka
6206	33-19	6121	Kulturní dům-stavební úpravy III.etapa	-10.000.000 Kč
9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	+10.000.000 Kč

Hlasování

pro: (7) Josef Loskot, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, MUDr. Jan Opatrný, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-495-18/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 12. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:32:48

23. Mezitímní účetní závěrka Města Třebechovice pod Orebem k 30.6.2022 (FIN 065) (bod číslo 16)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:33:00

Diskuze zahájena v 16:33:00

V 16:42:09 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města průběžně posoudila mezitímní účetní závěrku Města Třebechovice pod Orebem k 30.6.2022 ve smyslu § 26 odst. 1 Vyhlášky č. 220/2013 o schvalování účetních závěrek a bylo

konstatováno, že nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by nasvědčovaly tomu, že účetnictví není úplné, průkazné, nebo že nastaly předvídatelné ztráty a rizika.

Hlasování

pro: (7) MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre, Ing. Stanislav Jech, MUDr. Jan Opatrný, Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-496-18/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 12. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:42:18

24. Mezitímní účetní závěrka příspěvkových organizací k 30.6.2022 (FIN 066) (bod číslo 17)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:42:35

Diskuze zahájena v 16:42:35

V 16:43:50 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města průběžně posoudila mezitímní účetní závěrku příspěvkových organizací

- Základní škola, Třebechovice pod Orebem,
- Základní umělecká škola, Třebechovice pod Orebem,
- Heldova městská knihovna, Třebechovice pod Orebem,
- Třebechovické muzeum betlémů, Třebechovice pod Orebem,
- DD ChD Zdislava, Třebechovice pod Orebem,
- Mateřská škola, Třebechovice pod Orebem,
- Technické služby Třebechovice pod Orebem,
- Dům dětí a mládeže, Třebechovice pod Orebem

k 30.6.2022 ve smyslu § 14 vyhlášky 220/2013 a bylo konstatováno, že nebyly zjištěny žádné skutečnosti, které by nasvědčovaly tomu, že účetnictví není úplné, průkazné, nebo že nastaly předvídatelné ztráty a rizika.

Hlasování

pro: (7) Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre
proti (0)
zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-497-18/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 24. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:43:58

25. Obecně závazná vyhláška o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí (FIN 067) (bod číslo 18)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:44:12

Diskuze zahájena v 16:44:12

V 16:48:58 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Obecně závaznou vyhlášku o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí.

Hlasování

pro: (7) Josef Loskot, Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar, MUDr. Jan Opatrný, MUDr. David Pellar Ph.D., Kamil Dörre, Ing. Stanislav Jech

proti (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-498-18/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 12. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:49:09

26. Směrnice č. 4/2022 – Vnitřní předpis zaměstnavatele o poskytování cestovních náhrad (FIN 068) (bod číslo 19)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:49:18

Diskuze zahájena v 16:49:18

V 16:50:22 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města schvaluje směrnici č. 4/2022 – Vnitřní předpis zaměstnavatele o poskytování cestovních náhrad.

Hlasování

pro: (7) Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Jiří Němec, Ing. Stanislav Jech
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-499-18/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 24. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 16:50:30

27. Návrh finanční výpomoc Tělovýchovná jednota Sokol Třebechovice pod Orebem (FIN 069) (bod číslo 20)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 16:50:42

Diskuze zahájena v 16:50:42

V 17:05:47 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci z rozpočtu Města Třebechovice pod Orebem a smlouvu o zřízení zástavního práva k nemovitostem mezi Městem Třebechovice p.O. a organizací Tělovýchovná jednota Sokol Třebechovice p.O.

Hlasování

pro: (6) Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Ing. Jiří Němec, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar
proti (0)
zdržel se: (1) Josef Loskot
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-500-18/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 12. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:01

28. Dodatek č.2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku za poskytování služeb obecného hospodářského zájmu –Domov důchodců ChD-Zdislava (FIN 070) (bod číslo 25)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:06:11

Diskuze zahájena v 17:06:11

V 17:06:44 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí příspěvku za poskytování služeb obecného hospodářského zájmu uzavřené s příspěvkovou organizací Domov důchodců ChD-Zdislava, který upravuje účel již poskytnuté investiční vyrovnávací platby na základě dodatku č.1 následovně:

- Na pořízení nové vany v koupelně A1 v budově Domova důchodců ChD-Zdislava a na nákup a instalaci 2 ks bojlerů s elektrickým ohřevem TUV v celkové výši 500.000,- Kč.

Hlasování

pro: (7) Ing. Jiří Němec, MUDr. David Pellar Ph.D., MUDr. Jan Opatrný, Josef Loskot, Ing. Stanislav Jech, Mgr. Roman Drašnar, Kamil Dörre
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-501-18/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 12. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:06:52

29. Dodatek č.2 (C-145/2022) k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí finanční podpory Třebechovické muzeum betlémů (FIN 071) (bod číslo 26)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:10:17

Diskuze zahájena v 17:10:17

V 17:15:03 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit Dodatek č. 2 k Veřejnosprávní smlouvě o poskytnutí finanční podpory uzavřené s příspěvkovou organizací Třebechovické muzeum betlémů.

Předmětem dodatku je navýšení finanční podpory – neinvestičního provozního příspěvku na rok 2022 o 61.000,- Kč

- na opravy Kulturního domu (výměna venkovních dveří a výměna nefunkčních plynových kamen v šatně pro účinkující) v celkové výši 61.000,- Kč

Hlasování

pro: (7) Kamil Dörre, Ing. Stanislav Jech, MUDr. Jan Opatrný, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Josef Loskot
proti (0)
zdržel se: (0)
nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-502-18/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 12. 9. 2022

V 17:15:23 odešel Kamil Dörre, přítomno 6 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (6) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (1) Kamil Dörre

V 17:15:42 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "B" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit předložené rozpočtové opatření

RO 098/2022

Org.	§	Pol.	Název	Částka
6200	33-15	5331	Třebechovické muzeum betlémů – navýšení neinvestičního příspěvku na rok 2022	61.000 Kč
9999	64-09	5909	Rozpočtová rezerva	-61.000 Kč

Hlasování

pro: (6) MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec, Ing. Stanislav Jech, Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný

proti: (0)

zdržel se: (0)

nehlasoval: (0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-503-18/22

zodpovídá: Ing. Jana Petříková

termín: 12. 9. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:15:51

V 17:16:55 přišel Kamil Dörre, přítomno 7 radních.

Aktualizovaný stav prezence:

Přítomni: (7) Mgr. Roman Drašnar, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec, Kamil Dörre

Omluveni: (0)

Nepřítomni: (0)

30. PROSTOR PRO – Čtvrtletní zhodnocení terénní formy NZDM (Nízkoprahové zařízení pro děti a mládež) KLÍDEK za druhé čtvrtletí roku 2022 (SPR017) (bod číslo 14)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:23:12

Diskuze zahájena v 17:23:12

V 17:25:49 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města bere na vědomí Čtvrtletní zhodnocení terénní formy NZDM KLÍDEK zpracovanou organizací PROSTOR PRO na základě druhého čtvrtletního působení v lokalitě Třebechovice pod Orebem v roce 2022.

Hlasování

pro:	(7) Kamil Dörre, MUDr. David Pellar Ph.D., Josef Loskot, Ing. Stanislav Jech, MUDr. Jan Opatrný, Ing. Jiří Němec, Mgr. Roman Drašnar
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-504-18/22

zodpovídá: Bc. Jana Bešťáková

termín: 31. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:25:55

31. Zápis nové mateřské školy do rejstříku škol – snížená kapacita (MŠ 06) (bod číslo 27)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:26:04

Diskuze zahájena v 17:26:04

V 17:30:21 předsedající zahájil hlasování o návrhu usnesení "A" (navrhovatel: "Roman Drašnar") v tomto znění:

Rada města Třebechovice pod Orebem bere na vědomí stanovisko KHS v Hradci Králové – snížení kapacity Mateřské školy, Třebechovice pod Orebem na 215 dětí.

Hlasování

pro:	(7) MUDr. Jan Opatrný, Josef Loskot, Kamil Dörre, Ing. Stanislav Jech, MUDr. David Pellar Ph.D., Mgr. Roman Drašnar, Ing. Jiří Němec
proti	(0)
zdržel se:	(0)
nehlasoval:	(0)

Návrh byl přijat jako usnesení číslo: UR-505-18/22

zodpovídá: Bc. Alena Jeremiášová

termín: 24. 8. 2022

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:30:43

32. Různé (bod číslo 13)

Předkladatel: Mgr. Roman Drašnar

Projednávání bodu bylo zahájeno v 17:31:49

Diskuze zahájena v 17:31:49

Projednávání bodu bylo ukončeno v 17:31:58

Jednání ukončeno 24.08.2022 v 17:32:16

Ověřeno ověřovateli:

1) 25. 8. 2022 11:33 **MUDr. David Pellar Ph.D.**

Podpisy odpovědných osob:

Starosta(ka):

Místostarosta(ka):
